

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава местной администрации  
сельского поселения Черниговское  
Прохладненского муниципального района  
Н.А. Голиков



«23» октября 2018 г.

**ПРОТОКОЛ № 1**

**Заседания комиссии по организации и проведению аукциона на право заключения договора купли – продажи земельного участка, находящегося в собственности местной администрации сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района**

с. Черниговское

«23» октября 2018 г.

1. **Наименование предмета открытого аукциона по составу участников и по форме подачи предложений о цене:** «Продажа земельного участка, находящегося в собственности местной администрации сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района».

2. **Организатор аукциона:** Местная администрация сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района, адрес: КБР, Прохладненский район, с. Черниговское, ул. Кравченко, 80, тел. 8(86631) 93-5-16.

3. **Предмет торгов - продажа права на заключение договора купли - продажи земельного участка, находящегося в собственности местной администрации сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района:**

ЛОТ №1 – земельный участок, расположенный по адресу: КБР, Прохладненский район, с. Черниговское, ул. Кравченко, 104, с кадастровым номером 07:04:2400002:51, площадью 2146 кв. м., вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

4. **Начальная цена предмета аукциона:**

ЛОТ № 1 – 60 600,00 (шестьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены — «шаг аукциона»: 3% от начальной цены предмета аукциона – 1 818 (одна тысяча восемьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 90% от первоначальной стоимости земельного участка – 54 540 (пятьдесят четыре тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Заседание началось в 14 часов 00 минут 23.10.2018 г.

5. **Состав комиссии:**

	<b>Председатель комиссии:</b>	
1.	Глава местной администрации сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района	<b>Голиков Н.А.</b>
2.	<b>Секретарь комиссии:</b> Главный специалист по доходам местной администрации сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района	<b>Мишанёва Л.А.</b>

<b>Члены комиссии:</b>		
3.	Главный специалист- главный бухгалтер местной администрации сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района	<b>Халилова З.Ю.</b>
4.	Специалист 1 категории местной администрации сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района	<b>Ахобекова Н.Н.</b>
5.	Депутат Совета местного самоуправления сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района	<b>Дерновой Н.И.</b>

На заседании комиссии присутствовало 5 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась комиссией в период с 14 часов 00 минут «23» октября 2018г. до 14 часов 30 минут «23» октября 2018г. по адресу: КБР, Прохладненский район, с. Черниговское, ул. Кравченко, 80.

7. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 17 часов 12 минут «22» октября 2018 г.

на ЛОТ №1 было представлено (1) заявки на участие в аукционе на бумажном носителе и 0 (ноль) заявок в форме электронных документов, что отмечено в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

**ЛОТ №1**

№ п/п	Почтовый адрес	Наименование претендента	Регистрационный номер заявки, время поступления
1	КБР, Баксанский район, с.п. Исламей, ул. Малухова, д. 102	Куров Ибрагим Масурович	Заявка № 1 от 10.10.2018 11 часов 04 минуты

9. На день рассмотрения заявок на лицевой счет местной администрации Прохладненского муниципального района поступили задатки от:

**ЛОТ №1**

№ п/п	Наименование претендента	Предмет торгов	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка
1	Куров Ибрагим Масурович	продажа земельного участка	Платежное поручение № 769817 от 02.10.2018 г.

10. Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, и приняла решение:

Аукцион по Лоту №1 признать несостоявшимся, в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе (п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ):

«За» -5

«Против» - 0

Заявка и заявитель ее подавший, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона:

«За» - 5

«Против» - 0

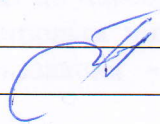
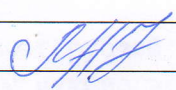
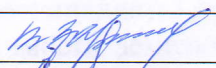
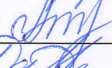
В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, направить заявителю в десятидневный срок со дня подписания настоящего протокола рассмотрения заявок 3 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

**Лот №1**

№ п/п	Наименование победителя
1	Куров Ибрагим Масурович

11. Процедура окончена в 14:30 час московского времени «23» октября 2018 года. Настоящий протокол подлежит хранению в течение 3-х лет с момента подписания.

**12. Подписи:**

		ЗА	ПРОТИВ
	<b>Председатель комиссии:</b>		
1.	Голиков Н.А.		
	<b>Секретарь комиссии:</b>		
2.	Мишанёва Л.А.		
	<b>Члены комиссии:</b>		
3.	Халилова З.Ю.		
4.	Ахобекова Н.Н.		
5.	Дерновой Н.И.	